

Утвърдил:
инж. Иван Станчев
Изпълнителен директор



**ДО ВСИЧКИ
ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА**

От
„АВТОМАГИСТРАЛИ“ ЕАД
бул. „Цар Борис III“ №215, ет.4,
София 1618, имейл адрес,
info@avtomagistrali.com

ПОКАНА

За конкурс за отдаване под наем и сключване на договор за наем на площ с предназначение за вендинг автомат, с площ 2,00 кв.м, находяща се: гр. София, бул. "Цар Борис" III №215, до входа на сграда — юг, при следните условия:

Начална тръжна цена: 180,00 (сто и осемдесет) лева без включен ДДС за един месец;

В наемната цена не са включени разходи за ток, ВиК и такса поддръжка общи части.

Стъпка за надаване: 10,00 (десет) лева.

Депозит за участие: 50,00 (петдесет) лева.

Търгът ще се състои на 17.10.2022г. от 10,00 часа.

Срок за отдаване под наем: 3 /три/ години, считано от датата на подписване на договора.

Начин на плащане: по банка, до 20-то число на текущия месец.

1. Тръжната документация може да си изтеглите от страницата на „Автомострали“ ЕАД, „Профил на купувача“ на „Автомострали“ ЕАД, с адрес гр. София, бул. „Цар Борис III“, № 215, ет. 7, всеки работен ден от понеделник до петък от 9,00 часа до 16,00 часа и до 12,00 часа в деня предхождащ търга.

2. Оглед на недвижимия имот се извършва след получаване на тръжна документация всеки работен ден от 9,00 до 15,00 часа и до 14,30 часа в деня, предхождащ търга и заплащане на депозита за участие. За оглед участниците могат да се обръщат към г-жа Христина Младенова — технически сътрудник и домакин в „Автомострали“ ЕАД, тел: 0878 360 232.

3. Депозитът за участие в търга се заплаща по следната банкова сметка:

Титуляр: „Автомострали“ ЕАД
Банка: „Търговска банка Д“ АД
IBAN: BG63DEN192401000150516
BIC: DEMIBGSF

4. Наемателя се задължава да заплаща такси за използване на консумативи във връзка с държането на имота, както следва:

- за ел. енергия – съгласно изготвяне ежемесечно протоколи в съответствие с индивидуален контролен електромер или на месечна база при съответен % дял на заета

площ, съгласно получена от електроразпределителното дружество месечна фактура за обща консумация на сградата.

- за водоснабдяване – дял на месечна база при съответен % дял на заета площ, съгласно получена от ВиК месечна фактура за обща консумация на сградата.

- такса поддръжка общи части на сградата – дял на месечна база при съответен % дял на заета площ, вкл. и денонощна охрана на сградата.

5. Краен срок за приемане на офертите на участниците до 16,00 часа на 14.10.2022 г., а за повторния търг на 28.10.2022 г. до 16,00 часа.

6. Търгът ще се състои на 17.10.2022 г. от 10:00 часа, в сградата на „Автомагистрали“ ЕАД, гр. София, бул. „Цар Борис III“ 215, етаж 7 - Заседателна зала.

7. При неявяване на кандидати повторния търг ще се проведе на 31.10.2022 г., с начален час, от часа на същото място и при същите условия.

8. Обявеният за спечелил търга участник е длъжен в срок до 7 (седем) дни, считано от датата на провеждане на търга, да подпише договор за наем за обекта, предмет на търга.

9. Плащането на наемната цена следва да бъде извършвано по банков път.

10. Общи и специални условия на конкурса и изисквания към участниците:

- в конкурса могат да участват субекти, които да използват наетия имот съгласно предназначението му и да отговорят на условията в конкурсната документация.

Краен срок за подаване на офертите: 14.10.2022 г.

Изготвил.....

Съгласували:

Експерт:

Ръководител отгел.ПОПКД.....

Директор дирекция ПОН.